

MARCHES PUBLICS DE TRAVAUX

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES
PARTICULIERES**

Maître d'ouvrage : Centre Hospitalier Départemental VENDEE

Les Oudairies

85925 LA ROCHE SUR YON CEDEX 9

Objet de la consultation :

Affaire 2026-TRX-CHD-016

TRAVAUX RAFRAICHISSEMENT DU NIVEAU 2
DU BATIMENT O (DIRECTION GENERALE)

Site de LA ROCHE SUR YON

LOT 02 : MENUISERIES INTERIEURES



SOMMAIRE

2.1	OBJET DU PRESENT LOT	2
2.2	CONDITIONS GENERALES	2
2.3	CONDITIONS PARTICULIERES	2
2.3.1	Communication avec les autres lots	2
2.3.3	Respect des normes	2
2.3.4	Traitement	2
2.3.5	Nature des bois	2
2.4	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES	2
2.4.1	Dessins d'exécution	2
2.4.2	Echantillons teintes et nuances.....	3
2.4.3	Protection des ouvrages	3
2.4.4	Mise en place des huisseries	3
2.4.5	Impression	3
2.4.6	Ferrures	3
2.4.7	Réglage et pose	3
2.4.8	Protection	3
2.4.9	Ferme-porte.....	3
2.5	DESCRIPTION DES OUVRAGES MENUISERIES INTERIEURES	4
2.5.1	DEPOSES	4
2.5.2	Baies de passage.....	4
2.5.3	Quincaillerie.....	5
2.5.4	Stores	5
2.5.5	Plinthes bois	5
2.5.6	Ferme porte	6
2.5.7	Ouvrages divers	6



2.1 OBJET DU PRESENT LOT

Le présent lot a pour objet de définir les travaux de **MENUISERIES INTERIEURES**, concernant le rafraîchissement au niveau 2, du bâtiment O (Direction Générale), sur le site du CHD Vendée suivant :

- Site de La Roche sur Yon : les Oudairies – La Roche sur Yon – 85000

2.2 CONDITIONS GENERALES

Voir le lot n°00 : CONDITIONS GENERALES COMMUNES A L'ENSEMBLES DES LOTS.

2.3 CONDITIONS PARTICULIERES

2.3.1 COMMUNICATION AVEC LES AUTRES LOTS

L'entrepreneur chargé du présent lot devra se mettre en rapport avec les entrepreneurs des autres lots concernés par sa prestation.

2.3.2 MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE

L'entrepreneur chargé du présent lot devra prendre connaissance des rapports sur le repérage amiante avant travaux et de l'analyse des risques du maître d'ouvrage détaillées au lot n°00 article 0.17.

2.3.3 RESPECT DES NORMES

Les travaux devront être exécutés conformément aux textes et normes en vigueur, notamment :

- NF P 23 (DTU 36-1) : Menuiseries en bois.
- NF P 26 : Quincaillerie.
- NF P 09 : Joints.
- NF P 78 : Miroiterie, vitrerie.
- NF P 85 : Produits pour joints – Garnitures d'étanchéité et produits annexes pour miroiterie Vitrerie – Mastics – Spécifications.
- Règles de calculs définissant des effets de la neige et du vent.

2.3.4 TRAITEMENT

Toutes les menuiseries devront être traitées à l'aide de produits fongicides et insecticides avant leur pose. Les bois tropicaux en particulier le FRAMIRE et l'IROKO devront être obligatoirement dégraissés avant l'emploi. Porte métallique

2.3.5 NATURE DES BOIS

Les huisseries devront impérativement être en bois de densité supérieure à 550 Kg par M3, les bois les plus couramment utilisés sont le doussié et le kapur, le Sipo (liste non exhaustive).

2.4 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

2.4.1 DESSINS D'EXECUTION

L'entrepreneur du présent lot sera tenu avant tout approvisionnement ou mise en œuvre, de fournir à l'approbation du maître d'œuvre les plans de détails.



Ces plans de détail seront établis avec toutes indications des dispositifs d'étanchéité, éléments de fixation de vitrage, indication des assemblages, description des pièces de ferrage, etc. ...

2.4.2 ECHANTILLONS TEINTES ET NUANCES

Préalablement à l'exécution, les échantillons des profilés, vitrages, coffres des stores et toiles des stores figurant au présent lot seront soumis à l'agrément du maître d'ouvrage.

2.4.3 PROTECTION DES OUVRAGES

L'entrepreneur du présent lot devra la protection de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux.

2.4.4 MISE EN PLACE DES HUISSERIES

Les huisseries des portes ouvrant sur une cloison perpendiculaire à celle sur laquelle elle est posée devront être impérativement implantées à 10 cm de la dite cloison afin de permettre la pose d'une moulure entière.

2.4.5 IMPRESSION

L'entrepreneur chargé du présent lot est tenu de prévenir le titulaire du lot peinture afin que l'impression des huisseries soit effectuée impérativement avant la pose de celles-ci.

2.4.6 FERRURES

Toutes les ferrures utilisées devront être protégées contre la corrosion. Les serrures et équipements accessoires ne devront présenter aucune arête vive ni saillie dangereuse. Pour les portes coupe-feu les paumelles devront être de type à lames dont la température de fusion devra être supérieure à 860 °C. Toute la quincaillerie devra comporter le label NFQ.

2.4.7 REGLAGE ET POSE

Les menuiseries seront posées et réglées par l'entrepreneur chargé du présent lot. Les réglages des menuiseries devront être contrôlés après la pose des cloisons de distribution, toutes modifications ultérieures, si aucune vérification n'a été effectuée, ils seront à la charge du présent lot.

2.4.8 PROTECTION

Dès leur pose, les bas des huisseries devront être protégés sur 1,00 m. de hauteur minimum, sinon toute menuiserie endommagée sera refusée au compte unique du titulaire.

2.4.9 FERME-PORTE

Les fermes-portes devront répondre aux caractéristiques suivantes (suivant le cas) :

- Tous les fermes-portes devront être agréés DAS, lorsque les portes seront asservies à la détection incendie (48V à rupture) et devront avoir le même degré pare flamme ou coupe-feu que la porte sur laquelle ils sont posés.
- Lorsque les portes sont asservies à la détection incendie et sont munies d'un ferme-porte, l'arrêt électromécanique ou électrohydraulique sera intégré dans le bras à coulisse. Le système comprendra le boîtier de raccordement et de réarmement. La porte pourra être fermée sous tension.
- Le montage sur les portes coupe-feu et pare-flamme, il devra être utilisé une plaque de montage.



- Les portes à deux vantaux seront équipées d'un sélecteur invisible et intégré dans le bras à coulisse.
- Pour tous les fermes-portes, il devra être possible de régler les paramètres suivants :
- L'angle d'arrêt (80° à 130°),
- La force de fermeture,
- Le freinage à l'ouverture,
- La vitesse de fermeture,
- L'a coup final.

2.5 DESCRIPTION DES OUVRAGES MENUISERIES INTERIEURES

Avant de chiffrer, il est obligatoire d'avoir visité les lieux afin de prendre en compte l'environnement existant. Toutes les prestations utiles au bon fonctionnement des locaux utilisés pendant les travaux sont à prévoir dans votre offre.

L'entrepreneur ne pourra en aucun cas faire prévaloir une méconnaissance des travaux à effectuer tant en ce qui concerne les fournitures, leur mise en œuvre, ainsi que l'adaptation au site.

Ces travaux se dérouleront dans un secteur en activité sur le même niveau. Pour des raisons de continuité du service, il pourra être demandé au personnel du titulaire de cesser temporairement les percements ou travaux bruyants. Il pourra être également demandé au personnel du titulaire de travailler à des heures différées.

Enfin, les procédures d'hygiène devront être rigoureusement respectées, notamment :

- Aucune propagation de poussières en dehors de la zone de chantier,
- Nettoyage avec un aspirateur de type industriel au fur et à mesure des dégagements de poussières.

2.5.1 DEPOSES

2.5.1.1 Dépose soigneuse des blocs-portes intérieurs vitrés et de type HPL, compris évacuation en décharge. Les huisseries devront être conservées.

Localisation : - Suivant le plan de repérage état futur :

- Portes vitrées 214 et 227,
- Portes HPL 225 et 228.

2.5.1.2 Dépose des stores vénitiens, compris évacuation en décharge.

Localisation : - Suivant le plan état futur : 201 – 202 – 225 – 228.

2.5.2 BAIES DE PASSAGE

2.5.2.1 Fourniture et pose de bloc porte de 0.93 x 2.10 m à simple action, battement en feuillure à affleurement composé comme suit :

- Une huisserie bois exotique,
- Un vantail à âme pleine, prépeinte, alaises massives en bois dur,
- Ferrage par paumelles et gonds, nombre et dimensions à définir suivant les recommandations du fabricant,
- PV d'essai du fabricant.

Localisation : - Suivant le plan l'état futur : 216.



- 2.5.2.2 Fourniture et pose d'un vantail de 0.73 x 2.10 m à simple action, battement en feuillure à affleurement composé comme suit :
- Pose sur huisserie bois existante,
 - Un vantail de 0.73 x 2.10 m par une épaisseur de 40mm à âme pleine, prépeinte, alaises massives en bois dur,
 - Ferrage par paumelles et gonds, nombre et dimensions à définir suivant les recommandations du fabricant,
 - PV d'essai du fabricant.

Localisation : - Suivant le plan état futur : 214 et 227.

- 2.5.2.3 Fourniture et pose d'un vantail de 0.83 x 2.10 m à simple action, battement en feuillure à affleurement composé comme suit :
- Pose sur huisserie existante, compris découpe soignée pour l'intégration du nouveau vantail d'une épaisseur de 40mm,
 - Un vantail de 0.83 x 2.10 m par une épaisseur de 40mm à âme pleine, prépeinte, alaises massives en bois dur,
 - Ferrage par paumelles et gonds, nombre et dimensions à définir suivant les recommandations du fabricant,
 - PV d'essai du fabricant.

Localisation : - Suivant le plan état futur : 225 et 228.

2.5.3 QUINCAILLERIE

- 2.5.3.1 Fourniture et pose de serrures à larder de chez VACHETTE ou équivalent à ressorts renforcés garantie 10 ans, axe 50 mm, compris gâche.

Localisation : - Suivant le plan état futur :

- Pour commande par Bec de cane, pêne dormant et profil pour canon européen : 214 – 216 – 225 – 227 – 228.

- 5.5.3.2 Fourniture et pose de béquilles en acier inox (304) série Est 41 de Normbau ou équivalent techniquement et esthétiquement à poignée montage double et fixations traversantes (système type Safefix).

Localisation : - Suivant le plan état futur :

- Pour commande par Bec de cane, pêne dormant et profil pour canon européen : 214 – 216 – 225 – 227 – 228.

2.5.4 STORES

- 2.5.4.1 Fourniture et pose de stores à enroulement avec coulisses de guidage type Soloroll de chez Griesser ou équivalent, compris manœuvre par chaînette. Toile permettant un passage de lumière. Pose sur coffre en bois.

Localisation : - Suivant le plan état futur : 201 – 202 – 225 – 228.

2.5.5 PLINTHES BOIS

- 2.5.6.1 Fourniture et pose de plinthes bois prépeinte de 7cm de hauteur en périphérie des nouvelles cloisons.

Localisation : - Suivant le plan état futur : 216.



2.5.6 FERME PORTE

- 2.5.6.1 Fourniture et pose d'un ferme-porte blanc avec bras à coulisse de type TS 5000 de GEZE ou équivalent sur huisserie existante.

Localisation : - Suivant le plan état futur : local de stockage 221.

2.5.7 OUVRAGES DIVERS

- 2.5.7.1 Fourniture et pose de chant-plats en Pin arrondie de 6x20mm sur les revêtements muraux existants entre chaque jonction de lés. En pose collée sur toute la hauteur.

Localisation : - Suivant le plan état futur : 212 – 228 - 229 – 227 – 226 – 224.